

**15**

Blok

**319**Bağımsız  
Bölüm**230 m<sup>2</sup>'den**

Başlayan Alanlar

Üretim, Depo, Lojistik,  
Showroom ve Ofis  
Kullanımına Uygun**1 km**Yüksek Hızlı  
Tren,, Balo  
Yük Treni ve  
OSB'lere**8 km**

Gümrüğe

**75 km**Asyaport  
Limanı'na

## UNIT

**1 المرحلة C – حاجز No 21****Dükkan** • Zemin Kat – 1.Normal Kat – 2.Normal Kat الطابق(المساحة الإجمالية (م<sup>2</sup>)**607,8** م<sup>2</sup>(المساحة الصافية (م<sup>2</sup>)**607,8** م<sup>2</sup>

## PROJECT ADDRESS

Fatih, 105. Cadde, Kapaklı / Tekirdağ

## KAPAKLI SATIŞ OFISI

Fatih, 105. Cadde No:12 Kapaklı /  
Tekirdağ

## İKİTELLİ SATIŞ OFISI

İkitelli OSB, Atatürk Blv. No:114  
Başakşehir / İstanbul

## Unit Plan

1 المرحلة C – حاجز – No 21 | Dükkan

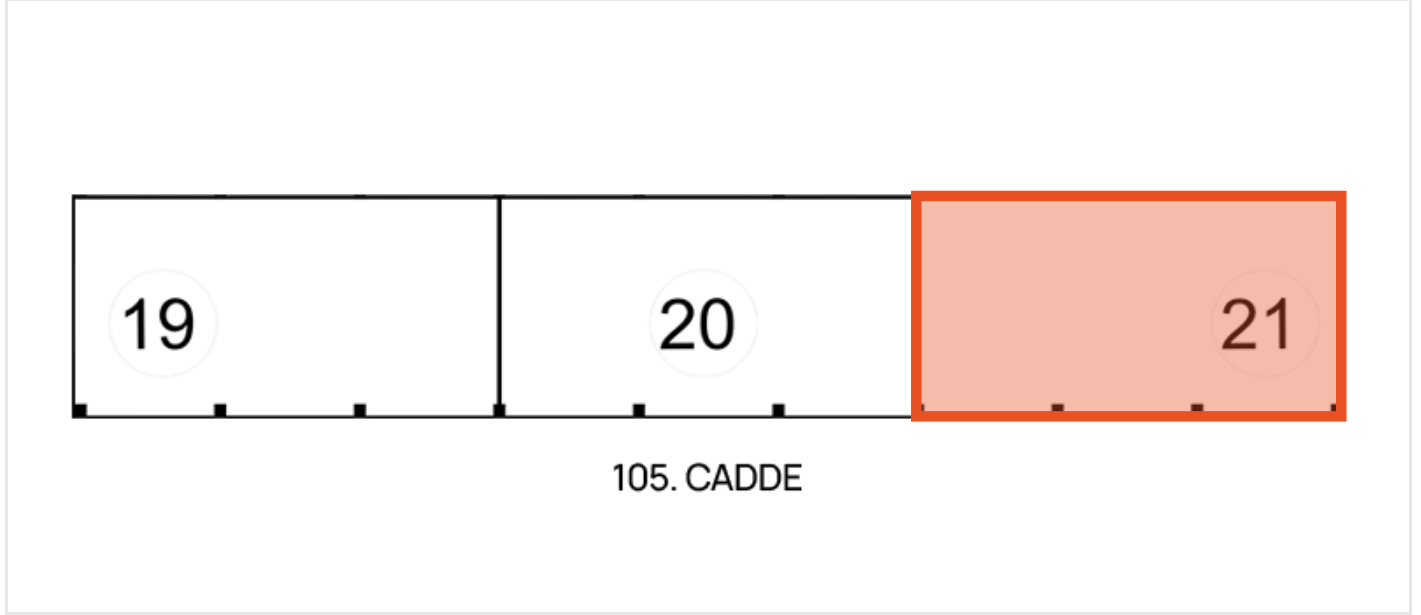
### Measurements

|                                    |       |                                  |       |
|------------------------------------|-------|----------------------------------|-------|
| (المساحة الإجمالية) م <sup>2</sup> | 607,8 | (المساحة الصافية) م <sup>2</sup> | 607,8 |
|------------------------------------|-------|----------------------------------|-------|

Images and measurements are for information; binding figures are stated in the contract.

## Floor Plan

C حازر - Zemin Kat - 1. Normal Kat - 2. Normal Kat الطابق



Highlighted: No 21

### AMENITIES

|                                  |                           |                                |                                 |               |                                   |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------|
|                                  |                           |                                |                                 |               |                                   |
| 5 Ton Zemin Taşıma Kapasitesi    | 8-12 metre Kat Yüksekliği | Her İşletmeye Düz Araç Girişi  | Sanayi Elektriği                | Baz İstasyonu | Yangına Dayanıklı Cephe Panelleri |
|                                  |                           |                                |                                 |               |                                   |
| Yangına Dayanıklı Çatı Kaplaması | Kantar                    | Esnek Kullanım Alanı           | 360 Ton Yangın Önleme Su Deposu | Otopark       | Kanalizasyon                      |
|                                  |                           |                                |                                 |               |                                   |
| 7/24 Güvenlik                    | Paratoner                 | Elektrikli Araç Şarj İstasyonu | Sosyal Alanlar                  | Teknik Destek | Seyyar Rampa                      |



Nakliye ve Forklift Ofisi