

**15**

Blok

**319**Bağımsız
Bölüm**230 m²'den**

Başlayan Alanlar

Üretim, Depo, Lojistik,
Showroom ve Ofis
Kullanımına Uygun**1 km**Yüksek Hızlı
Tren,, Balo
Yük Treni ve
OSB'lere**8 km**

Gümrüğe

**75 km**Asyaport
Limanı'na**BAĞIMSIZ BÖLÜM****1. Etap – A Blok – No 22**

Dükkan • 1 Kat

TOPLAM NET ALAN VE YÜKSEKLİK**275,5** m²

Toplam Net Alan

12 m

Toplam Yükseklik

ZEMİN KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**192,65** m²

Zemin Kat Net Alan

7,22 m

Zemin Kat Yükseklik

ASMA KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**82,85** m²

Asma Kat Net Alan

4 m

Asma Kat Yükseklik

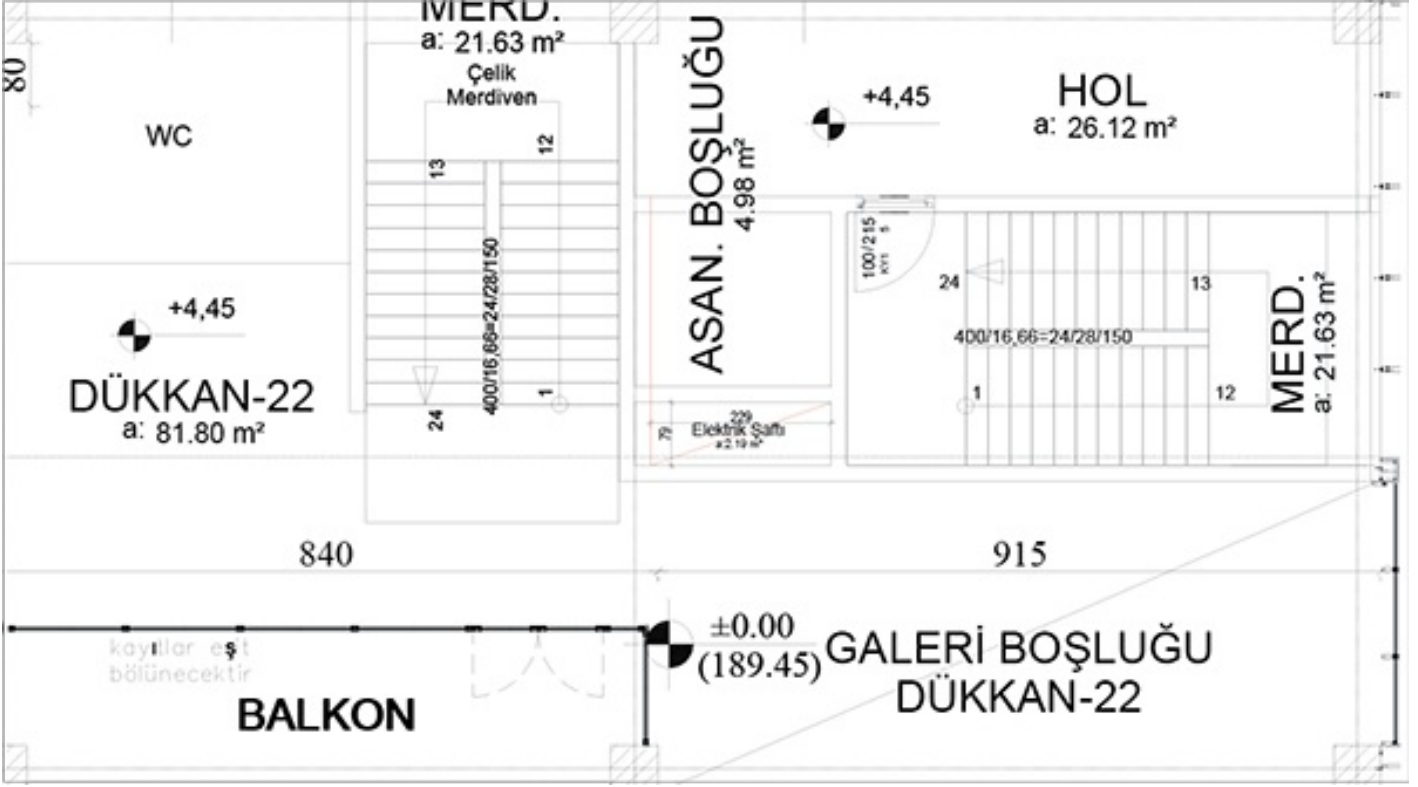
PROJE ADRESİ

Fatih, 105. Cadde, Kapaklı / Tekirdağ

KAPAKLI SATIŞ OFİSİFatih, 105. Cadde No:12 Kapaklı /
Tekirdağ**İKİTELLİ SATIŞ OFİSİ**İkitelli OSB, Atatürk Blv. No:114
Başakşehir / İstanbul

Bağımsız Bölüm Planı

1. Etap – A Blok – No 22 | Dükkan



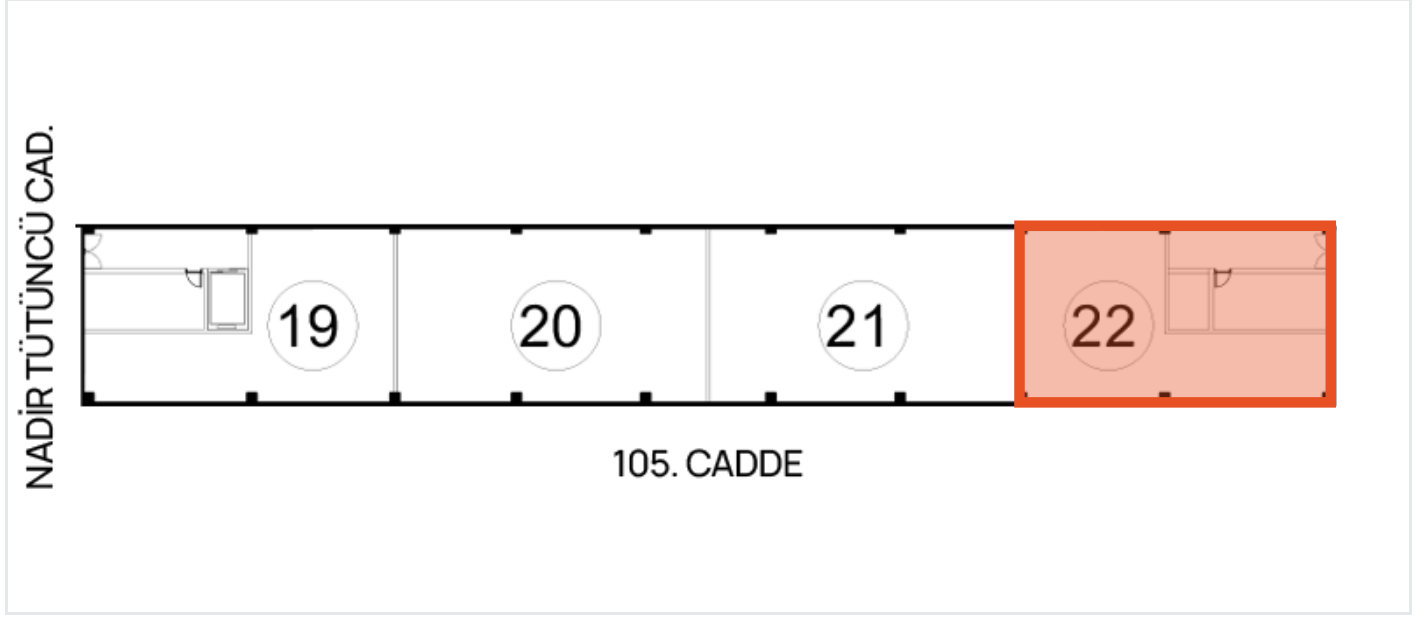
Ölçüler

Toplam Net Alan	275,5 m²	Toplam Yükseklik	12 m
Zemin Kat Net Alan	192,65 m²	Zemin Kat Yükseklik	7,22 m
Asma Kat Net Alan	82,85 m²	Asma Kat Yükseklik	4 m

Görseller ve ölçüler bilgi amaçlıdır; bağlayıcı değerler sözleşmede yer alır.

Kat Planı

A Blok – 1 Kat



İşaretili alan: No 22

OLANAKLAR

5 Ton Zemin Taşıma Kapasitesi	8-12 metre Kat Yüksekliği	Her İşletmeye Düz Araç Girişi	Sanayi Elektriği	Baz İstasyonu	Yangına Dayanıklı Cephe Panelleri
Yangına Dayanıklı Çatı Kaplaması	Kantar	Esnek Kullanım Alanı	360 Ton Yangın Önleme Su Deposu	Otopark	Kanalizasyon
7/24 Güvenlik	Paratoner	Elektrikli Araç Şarj İstasyonu	Sosyal Alanlar	Teknik Destek	Seyyar Rampa



Nakliye ve Forklift Ofisi