

**15**

Blok

**319**Bağımsız
Bölüm**230 m²'den**
Başlayan AlanlarÜretim, Depo, Lojistik,
Showroom ve Ofis
Kullanımına Uygun**1 km**Yüksek Hızlı
Tren,, Balo
Yük Treni ve
OSB'lere**8 km**

Gümrüğe

**75 km**Asyaport
Limanı'na**BAĞIMSIZ BÖLÜM****3. Etap – K Blok – No 11**

Depolu Atölye • Zemin Kat – 1. Normal Kat

TOPLAM NET ALAN VE YÜKSEKLİK**304,6 m²**

Toplam Net Alan

12 m

Toplam Yükseklik

ZEMİN KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**184,2 m²**

Zemin Kat Net Alan

7,22 m

Zemin Kat Yükseklik

ASMA KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**120,4 m²**

Asma Kat Net Alan

4 m

Asma Kat Yükseklik

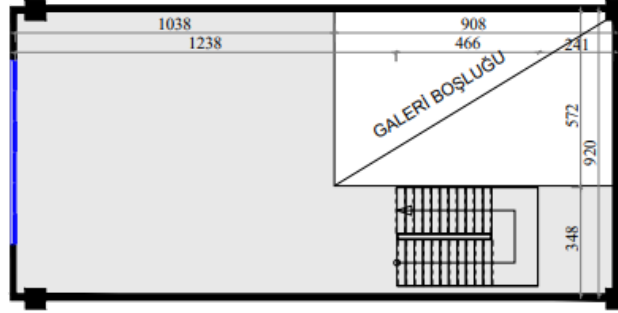
PROJE ADRESİ

Fatih, 105. Cadde, Kapaklı / Tekirdağ

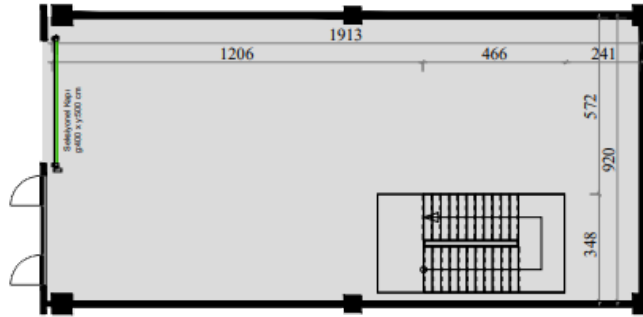
KAPAKLI SATIŞ OFİSİFatih, 105. Cadde No:12 Kapaklı /
Tekirdağ**İKİTELLİ SATIŞ OFİSİ**İkitelli OSB, Atatürk Blv. No:114
Başakşehir / İstanbul

Bağımsız Bölüm Planı

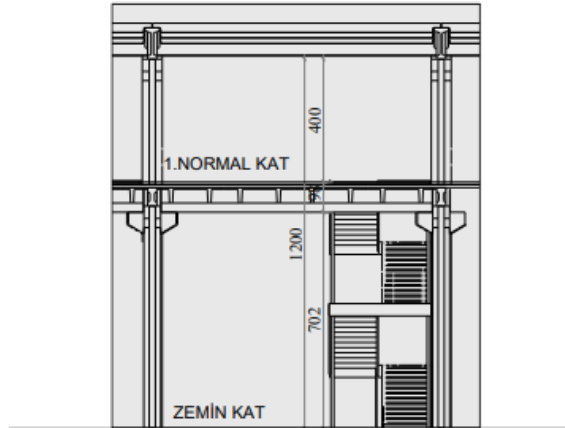
3. Etap – K Blok – No 11 | Depolu Atölye



1.NORMAL KAT



ZEMİN KAT



ŞEMATİK KESİT

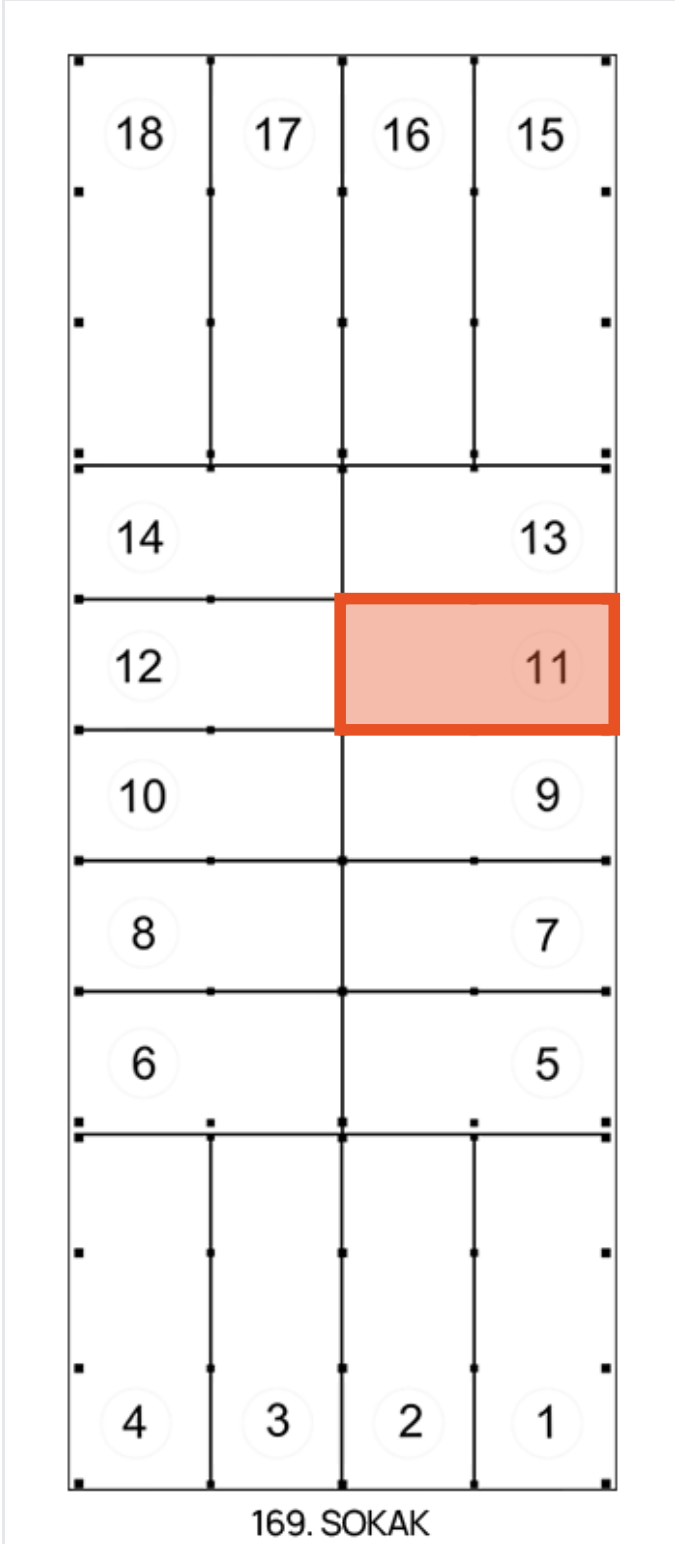
Ölçüler

Toplam Net Alan	304,6 m ²	Toplam Yükseklik	12 m
Zemin Kat Net Alan	184,2 m ²	Zemin Kat Yükseklik	7,22 m
Asma Kat Net Alan	120,4 m ²	Asma Kat Yükseklik	4 m
		Cephe Genişliği	9,2 m
		Zemin Kat Derinlik	19,13 m

Görseller ve ölçüler bilgi amaçlıdır; bağlayıcı değerler sözleşmede yer alır.

Kat Planı

K Blok – Zemin Kat – 1. Normal Kat



İşaretili alan: No 11

OLANAKLAR



5 Ton Zemin
Taşıma
Kapasitesi



8-12 metre Kat
Yüksekliği



Her İşletmeye
Düz Araç Girişi



Sanayi Elektrijı



Baz İstasyonu



Yangına
Dayanıklı Cephe
Panelleri



Yangına
Dayanıklı Çatı
Kaplaması



Kantar



Esnek Kullanım
Alanı



360 Ton Yangın
Önleme Su
Deposu



Otopark



Kanalizasyon



7/24 Güvenlik



Paratoner



Elektrikli Araç Şarj
İstasyonu



Sosyal Alanlar



Teknik Destek



Seyyar Rampa



Nakliye ve Forklift
Ofisi