

**15**

Blok

**319**Bağımsız
Bölüm**230 m²'den**
Başlayan AlanlarÜretim, Depo, Lojistik,
Showroom ve Ofis
Kullanımına Uygun**1 km**Yüksek Hızlı
Tren,, Balo
Yük Treni ve
OSB'lere**8 km**

Gümrüğe

**75 km**Asyaport
Limanı'na**BAĞIMSIZ BÖLÜM****3. Etap – M Blok – No 11**

Depolu İşyeri • Zemin Kat – 1. Normal Kat

TOPLAM NET ALAN VE YÜKSEKLİK**326,2 m²**

Toplam Net Alan

12 m

Toplam Yükseklik

ZEMİN KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**185,3 m²**

Zemin Kat Net Alan

7,22 m

Zemin Kat Yükseklik

ASMA KAT NET ALAN VE YÜKSEKLİK**140,9 m²**

Asma Kat Net Alan

4 m

Asma Kat Yükseklik

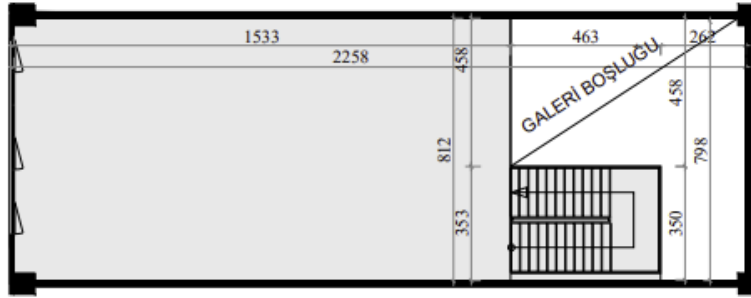
PROJE ADRESİ

Fatih, 105. Cadde, Kapaklı / Tekirdağ

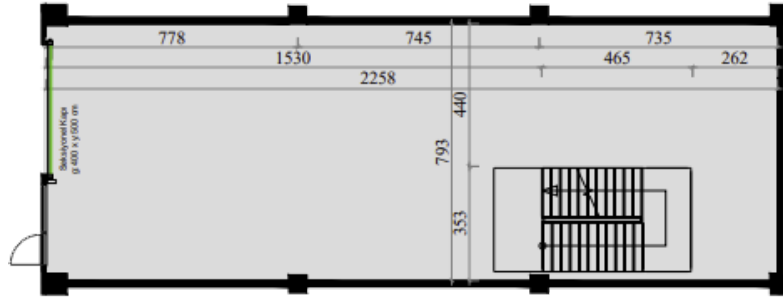
KAPAKLI SATIŞ OFİSİFatih, 105. Cadde No:12 Kapaklı /
Tekirdağ**İKİTELLİ SATIŞ OFİSİ**İkitelli OSB, Atatürk Blv. No:114
Başakşehir / İstanbul

Bağımsız Bölüm Planı

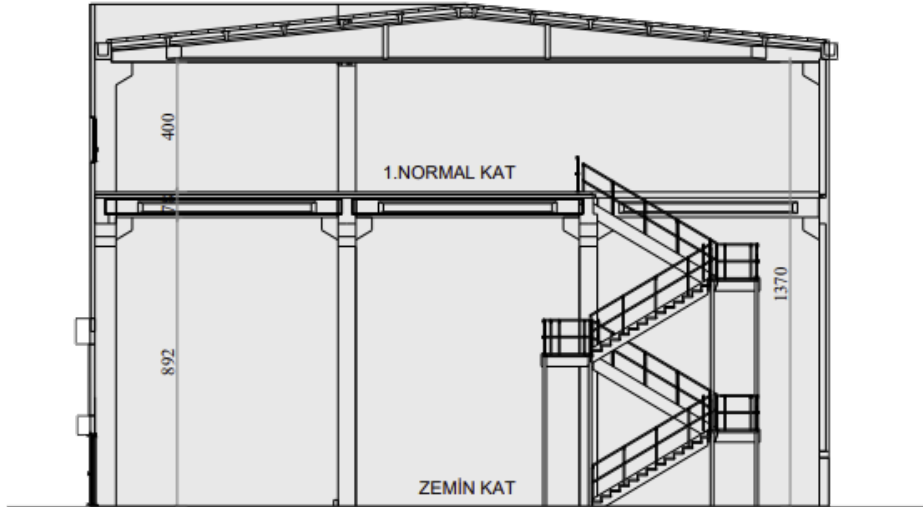
3. Etap – M Blok – No 11 | Depolu İşyeri



1.NORMAL KAT



ZEMİN KAT



ŞEMATİK KESİT

Ölçüler

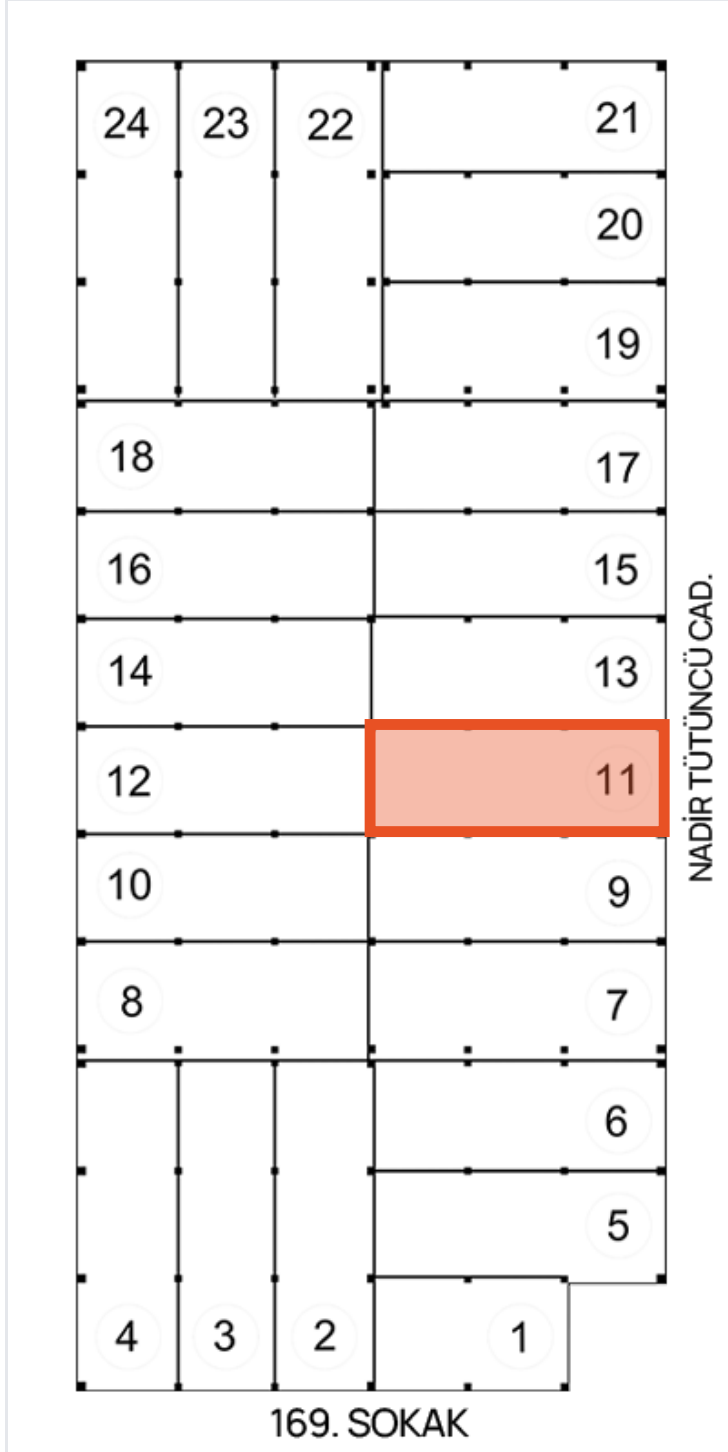
Toplam Net Alan	326,2 m²
Zemin Kat Net Alan	185,3 m²
Asma Kat Net Alan	140,9 m²

Toplam Yükseklik	12 m
Zemin Kat Yükseklik	7,22 m
Asma Kat Yükseklik	4 m
Cephe Genişliği	7,93 m
Zemin Kat Derinlik	22,58 m

Görseller ve ölçüler bilgi amaçlıdır; bağlayıcı değerler sözleşmede yer alır.

Kat Planı

M Blok – Zemin Kat – 1. Normal Kat



İşaretili alan: No 11

OLANAKLAR

5 Ton Zemin Taşıma Kapasitesi	8-12 metre Kat Yüksekliği	Her İşletmeye Düz Araç Girişi
Sanayi Elektrikliği	Baz İstasyonu	Yangına Dayanıklı Cephe Panelleri
Yangına Dayanıklı Çatı Kaplaması	Kantar	Esnek Kullanım Alanı
360 Ton Yangın Önleme Su Deposu	Otopark	Kanalizasyon
7/24 Güvenlik	Paratoner	Elektrikli Araç Şarj İstasyonu
Sosyal Alanlar	Teknik Destek	Seyyar Rampa
Nakliye ve Forklift Ofisi		